**Gradsko komunalno poduzeće**

**KOMUNALAC d.o.o.**

**Mosna ulica 15**

**48000 KOPRIVNICA**

**OIB: 41412434130**

**OBAVIJEST**

Otvorenim javnim natječajem **za zakup poslovnog i skladišnog prostora u prizemlju Poslovnog centra „Pevec“ u Koprivnici**, Radnička cesta 10 od 28. siječnja 2019. godine, 1. izmjenama i dopunama Otvorenog javnog natječaja za zakup poslovnog i skladišnog prostora u prizemlju Poslovnog centra „Pevec“ u Koprivnici, Radnička cesta 10 od 11. rujna 2019. godine i 2. izmjenama i dopunama Otvorenog javnog natječaja za zakup poslovnog i skladišnog prostora u prizemlju Poslovnog centra „Pevec“ u Koprivnici, Radnička cesta 10 od 13. studenog 2019. godine oglašene su **za zakup sljedeći prostori**:

* **Poslovni prostor u prizemlju** ukupne površine 9.084,00 m2 od čega na dan 5.11.2020. godine **površina slobodnog nezakupljenog prostora iznosi ukupno 280,00 m2**;
* **Unutarnji skladišni prostor** ukupne površine 6.715,00 m2 od čega na dan 5.11.2020. godine **površina slobodnog nezakupljenog prostora iznosi ukupno 480,00 m2**.

U privitku je tlocrt prizemlja PC Pevec s prikazom slobodnih nezakupljenih prostora („POSLOVNI P1“ i „SKLADIŠTE P2“).

**Početna zakupnina** iznosi:

* Za **poslovni prostor u prizemlju** **15,00 kn** + PDV mjesečno;
* Za **unutarnji skladišni prostor** **13,00 kn** + PDV mjesečno.

Ponuđeni neto iznos mjesečne zakupnine (iznos bez PDV) ne može biti manji od početnog iznosa zakupnine.

Mjesečni iznos zakupnine ne sadrži režijske troškove, troškove redovnog ni investicijskog održavanja poslovnog i/ili unutarnjeg skladišnog prostora.

Zatvorene i zapečaćene omotnice s ponudom i potrebnom dokumentacijom predaju se u sjedište zakupodavca KOMUNALAC d.o.o., Mosna ulica 15, Koprivnica svakim radnim danom od 7:00 do 15:00 sati, ili poslati poštom preporučeno na adresu KOMUNALAC d.o.o. Mosna ulica 15, 48000 Koprivnica u zatvorenoj omotnici s naznakom „ZA NATJEČAJ – PC „PEVEC“ – PRIZEMLJE – NE OTVARATI“

**Otvaranje pristiglih ponuda je svaki ponedjeljak u 13.00 sati u prostorijama Komunalca.**

U Koprivnici, 5. studenog 2020. godine

 KOMUNALAC d.o.o. Koprivnica